

「桜木町駅」徒歩7分、3駅6路線利用可、デザイン性に優れたスケルトン階段採用、2024年12月外壁・ルーフバルコニー塗裝修繕済。

横浜市西区花咲町4丁目戸建



京浜東北・根岸線、横浜線「桜木町」駅 徒歩 7 分
ブルーライン「高島町」駅 徒歩 9 分
東海道線、横須賀線、湘南新宿ライン「横浜」駅 徒歩 18 分
京浜急行線「横浜」駅 徒歩 18 分

Price **11,000** 万円

所在 神奈川県横浜市西区花咲町4丁目
都市計画 市街化区域
用途地域 近隣商業地域
土地権利 所有権
地目 宅地
土地面積 (公簿) 74.95㎡ (約22.67坪)
接面道路 北東側 公道 幅員 約4.5m
建ぺい率 80%
容積率 300%(前面道路により270%)
高度地区 20m高度地区
建物面積 合計: 119.57㎡ (約36.17坪)
1階: 35.19㎡ 2階: 47.48㎡ 3階: 36.90㎡
間取 3SLDK
構造階数 木造3階建
建築年月 2015年 07月
設備 都市ガス / 公営水道 / 公共下水
現況 居住中
引渡 相談
備考 ・インスペクション実施済
・2024年12月外壁・ルーフバルコニー塗装工事済

Recommended Points

1階には映画や楽器、ゲーム、リモート部屋としてもご利用いただける防音室(シアタールーム)完備。
ルーフバルコニーでBBQやティータイムも楽しめます。デザイン性に優れたスケルトン階段を採用。

Life Information

横浜市立本町小学校…約500m(徒歩7分)、横浜市立横浜吉田中学校…約1,600m(徒歩20分)、
セブン-イレブン 横浜戸部店…約290m(徒歩4分)、マルエツ プチ 花咲町六丁目店…約400m(徒歩5分)、
松島病院・旧松島クリニック…約650m(徒歩9分)

6路線
利用可能

平坦地

対面式
キッチン

複層
ガラス

閑静な
住宅街

床暖房

浴室
乾燥機

ルーフ
バルコニー

陽当り
良好

温水
洗浄便座

浄水器

全居室
収納

物件の詳細(写真・360°VR)

Check▶▶▶



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



新和不動産

SHINWA FUDOSAN

TEL 045-263-6708 FAX 045-263-6709

新和不動産株式会社 〒231-0032 神奈川県横浜市中区不老町1丁目1番地5 横浜東芝ビル4階 MAIL:info@shinwa-fudosan.co.jp
神奈川県知事免許 (1) 第32403号 (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員



公式ホームページ

お気軽にお問い合わせください。

■担当/田河

■取引態様/媒介