

新築戸建
西戸部町

- ◆一本松小学校:徒歩3分
- ◆老松中学校:徒歩6分

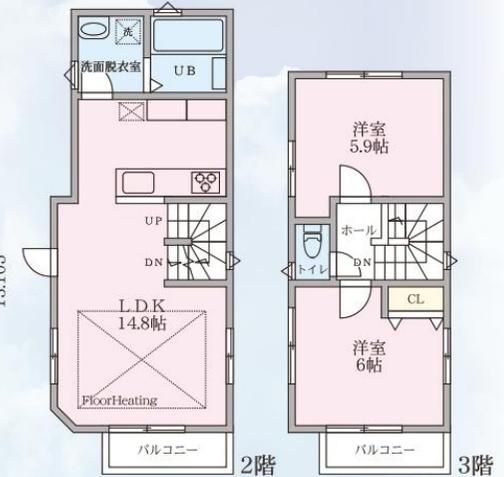
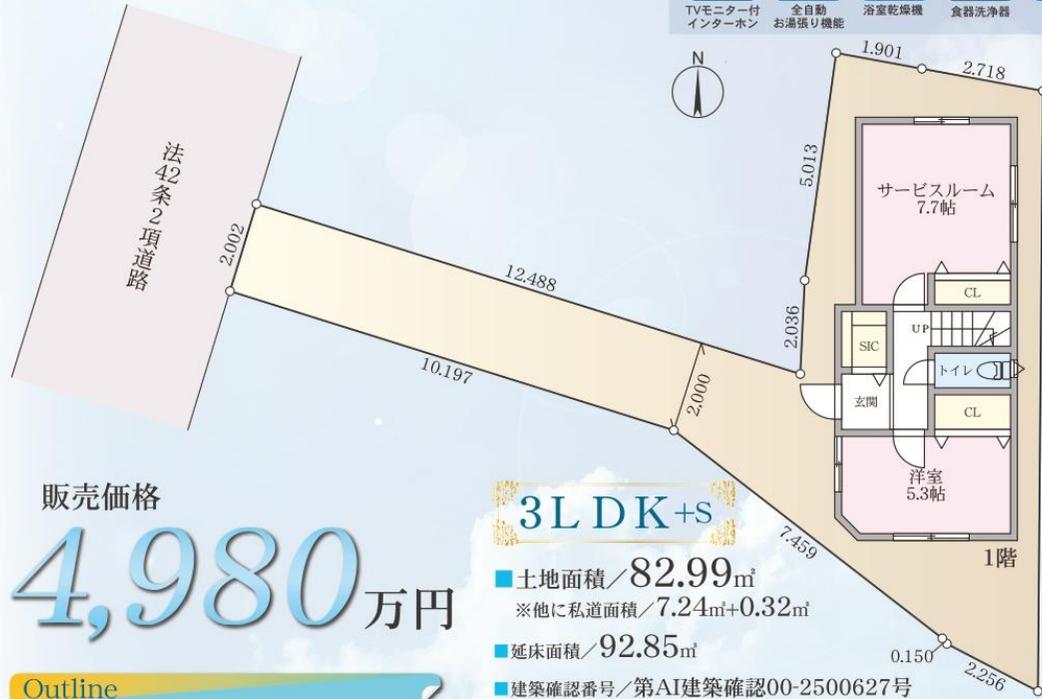
Access

相鉄本線 京急本線
「西横浜」14分 「戸部」15分
駅 徒歩



西横浜駅は横浜駅まで約4分で到着、アクセス良好です！
大都市圏でありながら比較的落ち着いた住環境でファミリー層に人気！
床暖房・SIC・南向きバルコニー2ヶ所！食洗機・浄水器付きです！

設備・仕様



販売価格

4,980万円

3LDK+S

- 土地面積/82.99㎡ ※他に私道面積/7.24㎡+0.32㎡
- 延床面積/92.85㎡
- 建築確認番号/第AI建築確認00-2500627号

Outline

- 所在地/横浜市西区西戸部町2-233-11 ■交通/相鉄本線「西横浜」駅徒歩14分・京急本線「戸部」駅徒歩15分
- 土地面積/82.99㎡ ■他に私道面積/7.24㎡+0.32㎡ ■構造規模/木造3階建 ■建物面積/92.85㎡ ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60%
- 容積率/150% ■公法制限/第3種高度地区 ■築年月/令和8年5月末日 ■駐車場/有 ■現況/建築中 ■引渡可能時期/令和8年6月下旬 ■接道状況/北西側公道セットバック済み(約2.1m)幅員約4mに約2.0m接道
- 設備/公営水道・電気・都市ガス・公共下水 ※水道管は隣地より引込有

※現況と図面が異なる場合現況を優先します。

みなさまのプラスに
地盤保証 安心
PLUS-L

当社の住宅は消費者を保護する住宅瑕疵担保履行法に対応した瑕疵付き住宅です。
環境担保責任保険
「JIOわが家の保険」
JIO



新和不動産
SHINWA FUDOSAN

TEL 045-263-6708 FAX 045-263-6709

新和不動産株式会社 〒231-0032 神奈川県横浜市中区不老町1丁目1番地5 横浜東芝ビル4階 MAIL:info@shinwa-fudosan.co.jp
神奈川県知事免許(1)第32403号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



公式ホームページ

お気軽にお問い合わせください。

- 担当/田河
- 取引態様/媒介