

ご希望のハウスメーカー・工務店で建築可能です

閑静な住宅街・最寄り駅よりほぼ平坦です

# Land for Sale IDOGAYA 永田東2丁目 土地価格 3,780万円より

京浜急行線「井土ヶ谷」駅徒歩10分



## 建築条件はありません



※実測図ではありません※区画図は概略図です 現地でご確認ください

### 物件概要

■所在地/横浜市南区永田東二丁目1351番1、1352番3(地番)横浜市南区永田東2-9-6(住居表示) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■最適用途/住宅 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■防火指定/準防火地域 ■その他の地域・地区/第1種高度地区・宅地造成等規制法 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■設備/公営水道・公共下水道・都市ガス・東京電力 ■接道/西側約5.1m公道 ■現況/更地 ■引渡/令和7年3月予定 ■引渡条件/現況渡し ■備考/分筆前につき面積の増減が出る可能性があります。給排水・ガスは引渡しまでに売主に引込み。外構について隣接地との取り決めがあります。C区画内に電柱移設予定、D区画前にゴミ置場設置予定



神奈川県知事免許(8)第19998号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
**平沼土地管理株式会社**  
 〒231-0037 横浜市中区富士見町1番1号富士見町ビルディング6F

**TEL.045-232-7012**  
 FAX.045-232-7013 URL <http://www.yamori-estate.co.jp>

### 【客付会社様へ】

広告の際は、事前のご連絡をお願い致します。

- 手数料……………3%(税込)
- 取引態様……………売主
- 情報公開日……………R7.4.27

詳細資料・参考プラン 弊社HPよりご取得いただけますので、ID・PWをお問い合わせ下さい